



OBERBÜRGERMEISTER

**OLIVER  
WEIGEL**

*Erfahrung. Erfolg. Ein Herz für Rawetz.*

KOMMUNALWAHL MARKTREDWITZ • 8. MÄRZ 2026





## „ERFAHRUNG. ERFOLG. EIN HERZ FÜR RAWETZ.“

Unter diesem Motto trete ich im März 2026 erneut zur Wahl für das Amt des Oberbürgermeisters an – denn es liegt mir sehr am Herzen, in meine dritte Amtszeit zu gehen!

**ERFAHRUNG.** Auch nach zwölf Jahren stecke ich voller Tatendrang, habe so viele Ideen, die es umzusetzen gilt oder Projekte, die in den nächsten Jahren zum Abschluss kommen. Während meiner ersten beiden Amtszeiten habe ich mir ein großartiges Netzwerk aufgebaut, die Zusammenarbeit mit der Verwaltung funktioniert hervorragend und auch unser Stadtrat entscheidet zukunftsorientiert, die Zusammenarbeit ist immer respektvoll und wertschätzend. Mit dieser langjährigen Erfahrung will ich mich weiter mit aller Kraft für Marktrechwitz einsetzen.

**ERFOLG.** Erfolg ist kein Zufall – sondern das Ergebnis harter Arbeit, klarer Ziele und gemeinsamer Stärke. Auf den nachfolgenden Seiten habe ich Ihnen die wichtigsten Meilensteine der letzten Jahre zusammengestellt. Eine Bilanz, auf die wir stolz sein können. Wichtig ist mir nicht nur die Kernstadt, sondern auch unsere Ortsteile und der Zusammenhalt in der Stadt.

**EIN HERZ FÜR RAWETZ.** Ich denke, in den letzten zwölf Jahren hat man gesehen, dass ich für unser schönes Rawetz brenne, jeden Tag mit Leidenschaft und Freude für unsere Stadt arbeite.

Ich bitte Sie deshalb herzlich um Ihre Stimme am 8. März 2026, denn ich habe mir noch sehr viel vorgenommen!

Ihr



Oliver Weigel  
Oberbürgermeister







# **IHR OBERBÜRGERMEISTER PERSÖNLICH OLIVER WEIGEL**

Geburtsdatum: 19. April 1971

Geburtsort: Marktrechwitz

Verheiratet mit Aleksandra Weigel, insgesamt fünf Kinder

## **AUSBILDUNG UND BERUF**

- Studium der Wirtschaftsgeographie
- Landratsamt Hof (1997 bis 1999)
- Große Kreisstadt Selb (1999 bis 2013)
- Landkreis Wunsiedel im Fichtelgebirge, Leiter der Entwicklungsagentur Fichtelgebirge (bis 2014)
- Seit 2014 Oberbürgermeister der Großen Kreisstadt Marktrechwitz

## **FREIZEIT**

Radfahren, Wandern, Kochen, Zeit mit der Familie verbringen, lange Gassirunden mit Hund Willi

## **WICHTIG IST MIR ...**

- Eine positive Lebenseinstellung und Humor
- Zuverlässigkeit und Verantwortungsbewusstsein
- Ehrgeiz und Zielstrebigkeit
- Bodenständigkeit und Offenheit



## ZWÖLF JAHRE. VIELE ERFOLGE.

**2014**

- Straßensanierungen im Ortsteil Brand
- Spatenstich Baugebiet „Nördlich der Wegenerstraße“

**2015**

- Umzug Technisches Rathaus in die Böttgerstraße
- Verkauf der Immobilie Kraußoldstraße an die Firma SCHERDEL
- Bekanntgabe Behördenverlagerung: Marktredwitz wird Sitz von drei Staatsbehörden mit 300 Arbeitsplätzen
- Eröffnung Bürgerinformationsstelle MAKmit in der Egerstraße
- Umbau und Eröffnung der neuen Tourist Information im Markt
- Abriss der ehemaligen Textilfabrik Benker
- Neubau Hagebaumarkt

**2016**



- BR-Radltour zu Gast in Marktredwitz
- Abriss Schloss Leutendorf und Schaffung von vier Bauplätzen
- Einweihung neue Grundschul-Turnhalle
- Sanierung Trinkwasser-Hochbehälter am 24-Örter-Stein
- Neubau und Erweiterung bfz an der Wölsauer Straße
- Projektstart für das BENKER-AREAL
- Neubau Aldi, dm, Getränkemarkt

**2017**



- Neubau Skatepark an der Rößlermühlstraße
- Brandschutzsanierung der Alexander-von-Humboldt-Mittelschule
- Dorferneuerung Wölsau mit neuer Ortsdurchfahrt WUN18
- Neugestaltung Stadtbücherei
- Neubau Wohnmobilstellplatz an den Drei Bögen
- Schwimmbadfest mit Bayern 3-Band

## 2018



- Beginn Generalsanierung der Fichtelgebirgsrealschule
- Friedhofssanierungen in Marktredwitz und Brand
- Eröffnung MAKfit-Pfad im Stadtwald
- Sanierung Kirchpark
- Neubau Peuntbrücke in Lorenzreuth
- Eröffnung neues Jugendzentrum LOESCHWERK 10
- Bau Radweg nach Lorenzreuth
- Bau von Mehrfamilienwohnanlagen an den Kösseine-Auen
- Umzug Stadtarchiv in die Ottostraße
- Erweiterung Baugebiet „Nördlich der Wegenerstraße“
- Erschließung Baugebiet „Nördlich Haager Weg“ (Maiglöckchenweg)
- Beginn der Abrissarbeiten Dammstraße/Lindenstraße

## 2019



- Beginn Generalsanierung Hallenbad
- Baubeginn Margarethen-Kindergarten in Brand
- Baubeginn Kinderhaus „Neue Welt“ am BENKER-AREAL
- Erschließung BENKER-AREAL: Fertigstellung Bauabschnitt 1
- Bau Pendlerparkplatz an der A93
- Bau Mehrfamilienhaus in Lorenzreuth
- Friedhof Brand: Errichtung Urnenwiesengrab, Sanierung Außenanlagen
- Bau von Nahwärmenetzen: Grundschule, Schulzentrum, BENKER-AREAL
- Umsetzung Carsharing-Konzept
- Dachsanierung Historisches Rathaus
- Baubeginn Sanierung GLASSCHLEIF
- Eröffnung Ausbildungszentrums „Schatz“ der Firma SCHERDEL
- Standortentscheidung der EDEKA-Unternehmensgruppe für den Neubau eines Logistikzentrums in Marktredwitz
- Neueröffnung Stadthalle nach Sanierung





2020



- Start Dorferneuerung Lorenzreuth
- Abschluss energetische Sanierung Egerland-Kulturhaus
- Eröffnung Museums-Café
- Abriss Städtisches Parkhaus im Winkel
- Erschließung Baugebiet „Hammerberg-West“
- Bau Nahwärmenetz „Hammerberg-West“
- Baubeginn Dörflaser Hauptstraße 10
- Umbau ehem. Modegeschäft Wendler zum MAKkultur
- Radweg Marktredwitz - Leutendorf

2021



- Baubeginn „Quartier am Stadtpark“, Dammstraße/Lindenstraße
- Einweihung MAKBAD Hallenbad nach Generalsanierung
- Energetische Modernisierung von Wohngebäuden in der Breslauer und Franzensbader Straße
- Start Umbau Fabrikgasse 3 zu einem Bürogebäude
- Baubeginn ehem. Gaststätte Einhorn in Lorenzreuth
- Umbau ehem. Grüner Baum zu einem Dorfgemeinschaftshaus in Lorenzreuth
- Baubeginn Dorfgemeinschaftshaus Wölsau
- Spatenstich EDEKA-Logistikzentrum
- Baubeginn FLZ Logistikhalle im Industriegebiet Rathaushütte
- Neubau Kaufland an der Bayreuther Straße
- Bau Nahwärmenetz BENKER-AREAL
- Einweihung MAK Hotel im Industriegebiet Rathaushütte
- Einweihung Margarethen-Kindergarten Brand
- Neubau der Kneippanlage im Stadtwald



## 2022



- Baubeginn Spielplatz „Reiterdorf“- Baugebiet „Hammerberg-West“
- Baubeginn neuer Wasserspielplatz in Auenpark
- Start des Projektes „Greenpark“ am Berghof
- Baubeginn Abenteuerspielplatz am Greenpark
- Baubeginn Parkhaus BENKER-AREAL
- Baubeginn Multicycle Headquarter im Industriegebiet Rathausshütte
- Baubeginn Erweiterungsbau SCHERDEL, Werk Fridau
- Erschließung Baugebiet „Wuttigmühle“
- Errichtung Westentaschenpark Brand
- Bau eines Bürogebäudes der Firma ProComp
- Baubeginn Nahwärmezentrale Schulzentrum
- Radweg Marktrechwitz – Lorenzreuth – Thölaus
- Baubeginn Mehrfamilienhaus - Baufeld 4, BENKER-AREAL
- Baubeginn für die neue Agentur für Arbeit, BENKER-AREAL
- Einweihung FLZ Logistikhalle
- Einweihung Kaufland
- Umbau der ehem. Sparkasse Brand zum Bürgerhaus Brand

## 2023



- Baubeginn Justizvollzugsanstalt
- Baubeginn „benkers – Genuss am Auenpark“, BENKER-AREAL
- Baubeginn Wohn- und Geschäftshaus – Baufeld 5.3, BENKER-AREAL
- Neubau Parkplatz Wölsauerhammer
- Einweihung Integrationszentrum Fabrikgasse 3
- Einweihung Dorfladen LODL in der ehem. Gaststätte Einhorn, Lorenzreuth
- Baubeginn GaLaBau-Halle, Firma Gramsch
- Baubeginn Betriebserweiterung CeramTec GmbH
- Umbau ehem. Margarethen-Kindergarten Brand zu einem Hort
- Einweihung Abenteuerspielplatz Greenpark
- Einweihung Bürgerhaus Brand
- Eröffnung Parkhaus BENKER-AREAL
- BR-Festival auf dem Angerplatz

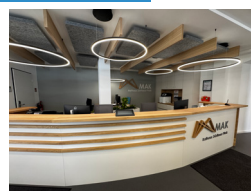


## 2024



- Einweihung Agentur für Arbeit, BENKER-AREAL
- Baubeginn Dreifachturnhalle – Landkreis Wunsiedel i.F.
- Baubeginn Wohn- und Geschäftshaus – Baufeld 3, BENKER-AREAL
- Baubeginn Wohn- und Geschäftshaus – Baufeld 5.4, BENKER-AREAL
- Baubeginn Wohngebäude – Baufeld 5.1 und 5.2, BENKER-AREAL
- Baubeginn Erneuerung Von-Cramm-Weg
- Energetische Modernisierung Wohnhäuser Am Sterngrund
- Baubeginn Neuerrichtung der Tennishalle mit Paddle-Court
- Spatenstich Erweiterungsbau Erich-Kästner-Schule
- Einweihung Wasserspielplatz im Auenpark
- Einweihung „benkers – Genuss am Auenpark“
- Baubeginn Freianlagen BENKER-AREAL
- Spatenstich Neubau Behördenzentrum Freistaat Bayern, BENKER-AREAL
- Baubeginn Glasfaserausbau
- Baubeginn Sanierung Haus der Vereine Leutendorf
- Baubeginn für den Anbau Schwarz-Weiß-Umkleide – FFW MAK
- Einweihung Multicycle Headquarter im IG Rathausshütte
- Einweihung Wasserspielplatz im Auenpark

## 2025



- Einweihung nach Sanierung Industriedenkmal GLASSCHLEIF
- Baubeginn Sanierung der Waldershofener Straße
- Fertigstellung und Einweihung Dorferneuerung Lorenzreuth
- Baubeginn „Dorfentwicklung light“ – Thörlau
- Baubeginn Ersatzneubau „Alte Steinbrücke“ – Wölsau
- Baubeginn Umbau ehem. Agentur für Arbeit zu einer Kindertagesstätte
- Eröffnung Von-Cramm-Weg
- Einweihung Radweg MAK – Waldershof – Pechbrunn
- Bau eines Parkplatzes an der Flottmannstrasse
- Baubeginn Sanierung Angerplatz
- Einweihung Fichtelgebirgsrealschule nach Sanierung
- Baubeginn Erweiterung FOS/BOS
- Erweiterung Skatepark
- Einweihung Freianlagen mit Parkterrasse, BENKER-AREAL
- Einweihung EDEKA-Logistikzentrum
- Einweihung Schwarz-Weiß-Umkleide – FFW MAK
- Bau und Einweihung neuer Wohnmobilstellplatz – Rößlermühlstraße
- Eröffnung Rathaus Dörflaser Platz

*Und das soll es noch lange nicht gewesen sein!*

## DIE ZUKUNFT. DIE ZIELE.

Marktrechwitz hat sich in den letzten Jahren zum leistungsstarken Motor der Region entwickelt. Jetzt ist es mein Ziel, diese hervorragende Entwicklung fortzusetzen. Bereits begonnene Projekte werden abgeschlossen, weitere Maßnahmen zur Stadtentwicklung ergriffen und umgesetzt. Ich werde weiter die Ärmel hochkrempeln!



### RAWETZ – MEINE HEIMAT, MEINE STADT!

Marktrechwitz, ist eine lebens- und liebenswerte Stadt! Hier lässt es sich gut leben. Hier gelten Werte, für die ich mich nach besten Kräften einsetze.



### FINANZEN

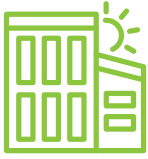
Stabile Finanzen sind das Fundament einer handlungsfähigen Kommune – sie sichern Investitionen in Bildung, Infrastruktur und soziale Angebote. Dafür braucht es starke, standorttreue Unternehmen, die mit ihren Gewerbesteuern wesentlich zum Erfolg unserer Stadt beitragen.

Die Stadt Marktrechwitz hat seit 2009 insgesamt rund 37 Mio. € an Konsolidierungs-, Überbrückungs- bzw. Stabilisierungshilfen erhalten. Damit war es möglich, die Gesamtschulden von rund 55 Mio. € auf 24,5 Mio. € mehr als zu halbieren.

Die Stadt nahm aber auch dank extrem hoher Gewerbesteuer-einnahmen eine herausragende Entwicklung. Diese überdurchschnittliche Dynamik der Steuerkraft brachte der Stadt in 2025 Spitzenplätze in ganz Bayern ein: Platz 1 im Landkreis Wunsiedel, Platz 9 in Oberfranken und Platz 98 in ganz Bayern mit über 2.000 Kommunen.

Gute Rahmenbedingungen sind wichtiger denn je – unsere Wirtschaft schafft Wachstum, Innovation und sichere Arbeitsplätze. Die erfolgreichen Marktrechwitzer Unternehmen investieren vor Ort, bieten Perspektiven und sichern mit ihren Gewerbesteuern die finanzielle Stärke unserer Stadt. Deshalb stehe ich auch für eine zielgerichtete und verantwortungsvolle Wirtschaftsförderung.





### **ATTRAKTIVE INNENSTADT**

In den kommenden Jahren will ich mich auch für die Weiterentwicklung unserer Innenstadt einsetzen. Wir werden am Stadtbild und an der Aufenthaltsqualität arbeiten, um die Anziehungskraft des Marktes und der angrenzenden Quartiere zu stärken und weiter auszubauen.



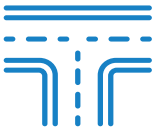
### **EFFEKTIVE WIRTSCHAFTS- UND TOURISMUSFÖRDERUNG ERHALT UND SCHAFFUNG VON ARBEITSPLÄTZEN**

Mit rund 10.000 Arbeitsplätzen ist Marktredwitz der leistungsfähige Wirtschaftsstandort der Region. Ich mache mich dafür stark, dass sich unsere Unternehmen, Handels- und Handwerksbetriebe gut weiterentwickeln können und beste Voraussetzungen für Investitionen vorfinden.



### **INFRASTRUKTUR IN MARKTREDWITZ: BILDUNG & AUSBILDUNG, WOHNEN, LEBEN & KULTUR, GESUNDHEIT**

Eine zentrale Aufgabe bleibt es, beste Betreuungs-, Bildungs- und Ausbildungsvoraussetzungen für unsere Kinder und Jugendlichen zu schaffen. Aber auch die Themen Verkehrsinfrastruktur, Wohnraumentwicklung und kulturelles Leben sowie Gesundheitsversorgung gehen wir aktiv an.



### **VERKEHR UND MOBILITÄT**

In den nächsten Jahren müssen in Marktredwitz Lösungen für wichtige Fragen gefunden werden: Wie führen wir künftig den fließenden Verkehr? Wie ordnen wir den Parkraum? Welche Bedarfe bestehen für zusätzliche Parkplätze in der Innenstadt?



### **KLIMA, UMWELT & ENERGIE**

In vielen Bereichen ist die Stadt Marktredwitz über das Kommunalunternehmen (KUM) bereits aktiv, z.B. mit Nahwärmenetzen und eigenen Photovoltaik-Projekten. Weitere Potenziale müssen ermittelt werden und Synergien mit leistungsstarken Partnern erfolgreich genutzt werden. Dazu gehören auch Anpassungen an die Herausforderungen des Klimawandels.



### **DIGITALISIERUNG**

Schnelle Internetverbindungen sind ein entscheidender Standortfaktor im gewerblichen und im privaten Bereich. Der aktuell laufende Glasfaserausbau schließt letzte Lücken im Stadtgebiet. Aber auch die weitere Digitalisierung von Angeboten ist mein erklärtes Ziel – von Online-Behördengängen über Parkschein- und Carsharing-Buchungen über das Handy bis hin zu umfassenden Beratungen.



### **STÄRKUNG DES LÄNDLICHEN RAUMS UND DER ORTSTEILE**

Miteinander. Anpacken. Kommunal. Unter diesem Motto setze ich mich für die nachhaltige Entwicklung aller Ortsteile rund um Marktredwitz ein. Dazu gehören unter anderem die Verbesserung der Verkehrsanbindung, der Ausbau der digitalen Strukturen und die Förderung von ehrenamtlichem Engagement.

## ***Mit Strategie zum Erfolg!***

Wir konnten schon viel erreichen – jetzt heißt es dranbleiben! Motivation, Einsatz und Engagement sind wichtige Voraussetzungen zum Erreichen großer Ziele.

*Herzlichen Dank für Ihre Stimme!*









**GERNE KÖNNEN SIE MICH KONTAKTIEREN:**

**Oberbürgermeister Oliver Weigel**

Neues Rathaus  
Egerstraße 2  
95615 Marktrechwitz

☎ 09231/501-100

✉ [oliver.weigel@marktrechwitz.de](mailto:oliver.weigel@marktrechwitz.de)

**#weigel2026**  
**#einerzfürrawetz**  
**#lieblingsstadt**



**[www.csu-mak.de](http://www.csu-mak.de)**

V.i.S.d.P.: Tobias Peltzer - Flurstraße 34 - 95615 Marktrechwitz